



# COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° LAVORI PUBBLICI U.O.C. COORDINAMENTO E PROGRAMMAZIONE LAVORI PUBBLICI

COPIA

DETERMINAZIONE N. 2365 DEL 28/09/2023



<b>OGGETTO:</b>	<b>PNRR -MISSIONE 5 - COMPONENTE 2 - INVESTIMENTO 2.1 RIGENERAZIONE URBANA - DETERMINA A CONTRARRE E CONTESTUALE AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 1 C. 2 LETT. A) DEL DL 76/2020 CONVERTITO IN L. 120/2020 IN ADESIONE ALL'ACCORDO QUADRO CON UNICO OPERATORE ECONOMICO, AI SENSI DELL'ART. 54 C. 3 DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I. CA_01 LOTTO 1-RIQUALIFICAZIONE DEL WATERFRONT LUNGOMARE AREA URBANA DI FANO - € 2.500.000,00</b> <b>- CUI: L00127440410202100008</b> <b>- CUP: E35F20002220004</b> <b>- CIG CONTRATTO ATTUATIVO N. 01 LOTTO 1 : A01749EF20</b> <b>- IMPRESA APPALTATRICE: CONSORZIO STABILE COIM SOC. CONS. A.R.L.</b>
-----------------	--

## IL DIRIGENTE

**RICHIAMATI** i seguenti atti:

- deliberazione di Giunta Comunale n. 443 del 11.11.2022 di approvazione del progetto di fattibilità tecnico economico per PER LA RIQUALIFICAZIONE DEL WATERFRONT LUNGOMARE AREA URBANA DI FANO - CUP: E35F20002220004 acquisito al P.G. n. 102963 del 27/10/2022 e P.G. n. 107224 del 10/11/2022 redatto dal Raggruppamento temporaneo costituito dalla capogruppo mandataria MPartner s.r.l. con sede in Milano, e dagli Arch.ti, in qualità di mandanti, Andrea Govi e Antonio La Marca, entrambi con studio in Milano, per un importo complessivo dell'opera pari a 2.500.000,00 euro (duemilionicinquecentomila//00);

- delibera di Giunta Comunale n. 242 del 01.06.2023 di approvazione del progetto definitivo;

- Delibera di Giunta Comunale n. 423 del 28/09/2023 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo per l'intervento denominato "RIQUALIFICAZIONE DEL WATERFRONT LUNGOMARE AREA URBANA DI FANO" - CUI: L00127440410202100008 - C.U.P. E35F20002220004 consegnato in data 27/09/2023 prot. n. 95540 dal Raggruppamento temporaneo costituito dalla capogruppo mandataria MPartner s.r.l. (p.IVA 05018220961) con sede in Milano dell'importo complessivo di € 2.500.000,00;

- Determinazione n. 1401 del 6 giugno 2023 della Dirigente della C.U.C., con la quale ha avviato, **sulla base del progetto definitivo**, la procedura di gara, gestita telematicamente, suddivisa in quattro lotti per la conclusione di un accordo quadro, per ciascun lotto, con un unico operatore economico, ai sensi dell'art. 54, comma 3, e 60 del D.lgs. 50/2016, per l'appalto dei lavori del Lotto 1 "Riquilificazione Waterfront area



# COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° LAVORI PUBBLICI U.O.C. COORDINAMENTO E PROGRAMMAZIONE LAVORI PUBBLICI

urbana, lungomare Papa Giovanni Paolo II- CUP E35F20002220004”;Lotto 2 “*Riqualificazione Waterfront Fano Sud Torrette-Ponte Sasso, via Emilio Faa’ di Bruno- CUP E35F20002230004*”,Lotto 3 “*Riqualificazione di Piazza Andrea Costa- CUP E36J20001630004*”, Lotto 4 “*Riqualificazione area ex distributore Agip adiacente scuola Corridoni, Viale Gramsci- CUP E38C17000330004*”. PROGETTI FINANZIATI DALL’UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU- MISSIONE 5- COMPONENTE 2- INVESTIMENTO 2.1 “RIGENERAZIONE URBANA”.

- Determinazione n. 2039 del 16.08.2023 del Responsabile della CUC, con la quale si disponeva l’affidamento, relativamente al **Lotto 1“*Riqualificazione Waterfront area urbana, lungomare Papa Giovanni Paolo II - CUP: E35F20002220004*”**,Consorzio Stabile COIM Soc. Cons. a.r.l. con sede in Via L. Liuti n. 2 – 61122 Pesaro (PU) -codice fiscale e partita iva 02780750416 che indica come consorziate esecutrici: Boscarini Costruzioni S.r.l. con sede legale in via Enrico Mattei n. 3 – 61020 Belforte All’Isauro (PU) codice fiscale e partita iva 00397830415, Costruzioni Nasoni S.r.l. con sede legale in via Einaudi n. 24 – 61032 Fano (PU) codice fiscale e partita iva 00675940415, Rockolors S.r.l. con sede legale in via Enrico Fermi n. 30 – 61043 Cagli (PU) codice fiscale e partita iva 02571360417;

- Determinazione n. 2204 del 11.09.2023 del Dirigente Settore Lavori Pubblici, con la quale si è preso atto dell’intervenuta aggiudicazione a favore del Consorzio Stabile di cui sopra;

- Determinazione n. 2224 del 13.09.2023 del Responsabile della CUC, con la quale si è provveduto a rettificare la propria determinazione n. 2039 del 16.08.2023 di aggiudicazione definitiva efficace che non conteneva per errore, quale importo di aggiudicazione, il valore massimo dell’accordo quadro previsto per ciascun lotto in sede di gara, per il Lotto 1 pari ad € 1.890.797,99, con un ribasso percentuale offerto del 10% oltre ad Iva;

- Determinazione n. 2238 del 14.09.2023 del Dirigente Settore Lavori Pubblici, con la quale si prendeva atto della rettifica della determina di aggiudicazione definitiva efficace n. 2039 del 16.09.2023 di cui alla determina 2224 del 13.09.2023.

**DATO ATTO** che la spesa per € 2.500.000,00è imputata come segue:

ANNO	VOCE DI BILANCIO	DESCRIZIONE	IMPORTO	FONTE DI FINANZIAMENTO	MILESTONE TARGET	CODICE VINCOLO	IMPEGNO	ATTO
2023	0801.22.280	PNRR M5C2 - 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA 2021 - CUP E35F20002220004 WATERFRONT LUNGOMARE AREA URBANA	€ 134.926,26	PNRR - Rigenerazione urbana 2021 - DCC n. 67/2022 + DGM n. 220/2022	M5C2 - 2.1	C2_109	2023/01426 Ex 2022/02256	DT n. 1597 del 14.07.2022



# COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° LAVORI PUBBLICI U.O.C. COORDINAMENTO E PROGRAMMAZIONE LAVORI PUBBLICI

2023 FPV	0801.22.280	PNRR M5C2 - 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA 2021 - CUP E35F2000222 0004 WATERFRONT LUNGOMARE AREA URBANA	€ 30.404,51	PNRR - Rigenerazione urbana 2021 - DCC n. 67/2022 + DGM n. 220/2022	M5C2 - 2.1	C2_109	2023/00480.001	DT N. 72 DEL 16/01/2023
2023 FPV	0801.22.280	PNRR M5C2 - 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA 2021 - CUP E35F2000222 0004 WATERFRONT LUNGOMARE AREA URBANA	€ 65.943,67	PNRR - Rigenerazione urbana 2021 - DCC n. 67/2022 + DGM n. 220/2022	M5C2 - 2.1	C2_109	2023/00480	DT N. 3062 DEL 15/12/2022
2023	0801.22.280	PNRR M5C2 - 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA 2021 - CUP E35F2000222 0004 WATERFRONT LUNGOMARE AREA URBANA	€ 2.081.469,97	PNRR - Rigenerazione urbana 2021 - DCC n. 67/2022 + DGM n. 220/2022	M5C2 - 2.1	C2_109	2023/00481	DT N. 3062 DEL 15/12/2022
2023	0801.22.285	COFINANZIAMENTO COMUNALE PER PNRR M5C2 - 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA 2021 - CUP E35F2000222 0004 WATERFRONT LUNGOMARE AREA URBANA	€ 161.937,64	Avanzo disponibile - DGM n. 220/2022		E.02	2023/01425 Ex 2022/02255	DT n. 1597 del 14.07.2022



# COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° LAVORI PUBBLICI U.O.C. COORDINAMENTO E PROGRAMMAZIONE LAVORI PUBBLICI

2022	0801.22.285	COFINANZIAMENTO COMUNALE PER PNRR MSC2 - 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA 2021 - CUP E35F2000222 0004 WATERFRONT LUNGOMARE AREA URBANA	€ 25.317,95	Avanzo disponibile - DGM n. 220/2022	E.02	2022/02255	DT n. 1597 del 14.07.2022
			€ 2.500.000,00				

**CONSIDERATO** che, per quanto sopra esposto, si rende necessario procedere all'affidamento dei lavori di che trattasi;

**DATO ATTO** che il suddetto Contratto di Accordo Quadro (registro scrittura privata n. 2479 del 15.09.2023) prevede:

a) **Che** per ciascun Contratto Attuativo relativo Lavori che l'Amministrazione Comunale intenderà attivare, il **ribasso del 10,00%** offerto dal sopracitato Aggiudicatario, sarà applicato sull'importo dei lavori a base d'asta che sarà determinato di volta in volta dall'Amministrazione Comunale, con un totale di Contratti Attuativi attivabili fino al raggiungimento di un importo complessivo di € 1.890.797,99 (UNMILIONEOTTOCENTONOVANTAMILASETTECENTONOVANTASETTE/99), oltre ad IVA di legge;

b) **Che** la durata dell'Accordo Quadro è di n. 1 anno;

c) **Che** l'Accordo Quadro manterrà la sua vigenza fino al raggiungimento dell'importo massimo complessivo sopracitato (€ 1.890.797,99) qualora questo si esaurisca prima della scadenza;

d) **Che** i lavori saranno commissionati dal Committente esclusivamente con Contratti Attuativi, previa Determina Dirigenziale di Affidamento, mediante stipula di Contratto ordinativo attuativo ai sensi dell'Art. 41 del vigente Regolamento Comunale dei Contratti;

**DATO altresì ATTO** che ai sensi dell'art. 8 c. 1 lett. a) L. 120/2020, “.. è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via di urgenza e, nel caso di servizi e forniture, l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del medesimo decreto legislativo, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura”;

**DATO ATTO** infine che in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti si procederà alla risoluzione del contratto ed al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta;

**RITENUTO** di dover ricorrere al richiamato Contratto di Accordo Quadro - CIG 98609812F3 mediante attivazione di Contratto Attuativo n. 1 per affidamento al Consorzio Stabile COIM Soc. Cons. a.r.l. con sede



# COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° LAVORI PUBBLICI U.O.C. COORDINAMENTO E PROGRAMMAZIONE LAVORI PUBBLICI

in Via L. Liuti n. 2 – 61122 Pesaro (PU) -codice fiscale e partita iva 02780750416 che indica come consorziate esecutrici: Boscarini Costruzioni S.r.l. con sede legale in via Enrico Mattei n. 3 – 61020 Belforte All'Isauro (PU) codice fiscale e partita iva 00397830415, Costruzioni Nasoni S.r.l. con sede legale in via Einaudi n. 24 – 61032 Fano (PU) codice fiscale e partita iva 00675940415, Rockolors S.r.l. con sede legale in via Enrico Fermi n. 30 – 61043 Cagli (PU) codice fiscale e partita iva 02571360417, dei **RIQUALIFICAZIONE DEL WATERFRONT LUNGOMARE AREA URBANA DI FANO**<sup>per un importo di € 1.638.217,49(al netto del ribasso del 10,00% sull'importo a base d'asta di € 1.820.241,66) oltre ad € 65.186,72 per oneri di sicurezza e così per un totale di € 1.703.404,21 oltre all'Iva del 10% pari ad € 170.340,42 per così per un **totale del C.A. n. 01 Lotto 1 di € 1.873.744,63**;</sup>

**DATO ATTO** che il Contratto Attuativo n. 01 Lotto 1 di cui al presente Documento è individuato da CIG: A01749EF20

**DATO ATTO** che la somma necessaria per i “**RIQUALIFICAZIONE DEL WATERFRONT LUNGOMARE AREA URBANA DI FANO**” pari ad **€ 1.873.744,63**Iva compresa, è prevista nel quadro economico del progetto approvato;

**DATO ATTO** che:

- a seguito dell'Attivazione del Contratto Attuativo n. 1 Lotto 1 di cui CIG:A01749EF20 d'importo pari ad € 1.703.404,21IVA esclusa, **il residuo importo complessivo del contratto di Accordo Quadro (C.I.G. 98609812F3), ammonta ad € 187.393,78** (€ 1.890.797,99- € 1.703.404,21);

- l'Operatore Economico individuato nel Consorzio Stabile COIM Soc. Cons. a.r.l. con sede in Via L. Liuti n. 2 – 61122 Pesaro (PU) -codice fiscale e partita iva 02780750416 che indica come consorziate esecutrici: Boscarini Costruzioni S.r.l. con sede legale in via Enrico Mattei n. 3 – 61020 Belforte All'Isauro (PU) codice fiscale e partita iva 00397830415, Costruzioni Nasoni S.r.l. con sede legale in via Einaudi n. 24 – 61032 Fano (PU) codice fiscale e partita iva 00675940415, Rockolors S.r.l. con sede legale in via Enrico Fermi n. 30 – 61043 Cagli (PU) codice fiscale e partita iva 02571360417, in sede di Accordo Quadro ha fornito, con documentazione allegata all'Offerta formulata su Tuttogare, le dichiarazioni sostitutive di amministratori/soggetti muniti di potere di rappresentanza (Art.80 del D.Lgs n.50/2016 e s.m.i.);

- per l'Operatore Economico di che trattasi, in sede del richiamato Accordo Quadro, sono state effettuate tutte le verifiche di cui all'Art.80 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii;

- non risultano **annotazioni nel casellario ANAC** come da consultazione effettuata d'ufficio e conservata agli atti del Settore 5° - LL.PP.;

- per l'Operatore Economico di che trattasi è stata verificata favorevolmente la **regolarità contributiva e previdenziale come da DURC** acquisito tramite piattaforma INAIL:

- Consorzio Stabile COIM Soc. Cons. a.r.l.con sede in Via L. Liuti n. 2 – 61122 Pesaro (PU) -codice fiscale e partita iva 02780750416 con scadenza al11.01.2024,

**ditte esecutrici:**

- Boscarini Costruzioni S.r.l. con sede legale in via Enrico Mattei n. 3 – 61020 Belforte All'Isauro (PU) codice fiscale e partita iva 00397830415, con scadenza al12.10.2023,

- Costruzioni Nasoni S.r.l.con sede legale in via Einaudi n. 24 – 61032 Fano (PU) codice fiscale e partita iva 00675940415 con scadenza al11.10.2023



# COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° LAVORI PUBBLICI U.O.C. COORDINAMENTO E PROGRAMMAZIONE LAVORI PUBBLICI

- Rockolors S.r.l. con sede legale in via Enrico Fermi n. 30 – 61043 Cagli (PU) codice fiscale e partita iva 02571360417 con scadenza al 13.10.2023

**L'EFFICACIA** del presente affidamento è subordinato alla permanenza delle condizioni di regolarità contributiva da verificarsi anche nelle successive fasi di stipula del contratto e di esecuzione delle prestazioni, nonché dell'insussistenza delle condizioni di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016 come previsto dalla vigente normativa in materia;

**CONFERMATO E PRECISATO** che:

- il fine che con il Contratto Attuativo n. 01 Lotto 1 si vuole perseguire è la realizzazione dei **RIQUALIFICAZIONE DEL WATERFRONT LUNGOMARE AREA URBANA DI FANO**  
- l'oggetto del Contratto Attuativo n. 01 Lotto 1 è l'espletamento relativo ai **RIQUALIFICAZIONE DEL WATERFRONT LUNGOMARE AREA URBANA DI FANO**

- le clausole generali, quali i tempi di esecuzione dei lavori in esso previsti, l'importo di affidamento complessivo dei lavori attivati, le modalità di svolgimento del Contratto Applicativo di che trattasi, le penalità per eventuali ritardi, i tempi per l'erogazione delle somme dovute, i limiti di ricorso al subappalto, sono quelli previsti nel presente Documento, nel citato **Contratto Attuativo n. 01 Lotto 1** e nel Contratto di Accordo Quadro;

- **la modalità di scelta del contraente** è quella prevista nel citato Contratto di Accordo Quadro con Unico Operatore;

- **il criterio di affidamento** è quello di adesione dell'accordo con cui, in sede di Accordo Quadro, è già stata individuata l'offerta migliore che fa riferimento al ribasso del **10,00%** formulato dall'Aggiudicatario;

- **per il finanziamento della spesa** relativa al lavoro affidato con il presente Atto, l'importo di € 1.873.744,63 IVA compresa, trova copertura economica sul Cap. di spesa 0801.22.280 del Bilancio 2023-2025, Annualità 2023;

- **la forma del contratto** inerente al lavoro attivato con la presente Determinazione è quella prevista dal citato Contratto di Accordo Quadro mediante Contratto Attuativo n. 01 Lotto 1 di cui all'allegata documentazione che sarà posto in essere ai sensi dell'Art. 41 del richiamato e vigente Regolamento Comunale dei Contratti, con Contratto ordinativo attuativo e relativa modulistica, che saranno sottoscritti dal Dirigente del Settore 5 – LL.PP. e dal legale rappresentante del Consorzio Stabile COIM Soc. Cons. a.r.l. con sede in Via L. Liuti n. 2 – 61122 Pesaro (PU) -codice fiscale e partita iva 02780750416 che indica come consorziate esecutrici: Boscarini Costruzioni S.r.l. con sede legale in via Enrico Mattei n. 3 – 61020 Belforte All'Isauro (PU) codice fiscale e partita iva 00397830415, Costruzioni Nasoni S.r.l. con sede legale in via Einaudi n. 24 – 61032 Fano (PU) codice fiscale e partita iva 00675940415, Rockolors S.r.l. con sede legale in via Enrico Fermi n. 30 – 61043 Cagli (PU) codice fiscale e partita iva 02571360417;

- **pagamenti:** Per i lavori di ciascun contratto applicativo il pagamento del corrispettivo sarà effettuato, secondo quanto previsto dal Capitolato speciale d'Appalto relativo al Lotto 4 e dal relativo Contratto Applicativo. L'entità dell'anticipazione relativa al singolo contratto applicativo è, così come previsto dal bando di gara, pari al 20% dell'importo del singolo contratto applicativo.

**VISTO** l'art. 26 comma 8 del D.L. 17/05/2022 n. 50;

**VISTO** il Provvedimento Sindacale n. 13 del 30.07.2021 con cui si nomina il Dott. Ing. Federico Fabbri quale Dirigente Responsabile del Settore 5° Lavori Pubblici con decorrenza dal 01.08.2021 ;

**DATO ATTO** che il Responsabile Unico del Procedimento dell'Opera in oggetto e dunque anche del Contratto Attuativo n.01 Lotto 1 affidato con il presente Documento è il Arch. Paola Panaroni;



# COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° LAVORI PUBBLICI U.O.C. COORDINAMENTO E PROGRAMMAZIONE LAVORI PUBBLICI

## VISTI

- il Decreto legge del 31 maggio 2021, n. 77 (decreto semplificazioni 2021) in GU n. 129 del 31-5-2021, in vigore dall' 1-6-2021 convertito in legge n. 108/2021;
- il Decreto Legge del 16 luglio 2020, n. 76 convertito in Legge 11 settembre 2020, n. 120 recante “Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale”;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241 (Nuove norme sul procedimento amministrativo);
- la legge 31 dicembre 2009, n.196 (Legge di contabilità e finanza pubblica);
- la legge 13 agosto 2010, n. 136 (Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia), sulla tracciabilità finanziaria;
- il Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti Locali emanato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 (TUEL), in particolare l'art. 107 del TUEL avente ad oggetto "Funzioni e responsabilità della dirigenza";
- il decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 (Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche);
- il Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture emanato con Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e smi;
- il D.M. 17/06/2016 (Ministero della Giustizia) “Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell’art. 24, comma 8, del Decreto Legislativo n.50 del 2016” (Pubblicato sulla G.U.R.I. 27/07/2016, n. 174);
- il Regolamento UE n. 2016/679 (GDPR 2016/679) ed il D.Lgs n.196 del 30 Giugno 2003 (Trattamento dei dati personali – Privacy);

## ATTESTATO

- il rispetto di tutte le disposizioni e l’assolvimento di tutti gli adempimenti e prescrizioni previsti dal Piano per la Prevenzione della Corruzione e Trasparenza, nonché delle direttive attuative dello stesso;
- il rispetto di quanto previsto dal Codice di comportamento dei dipendenti pubblici – a norma dell’art. 54 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 – di cui al DPR n. 62/2013 integrato con deliberazione della Giunta Comunale n. 503 del 30/12/2013;
- che con la sottoscrizione digitale del presente atto il dirigente responsabile del servizio interessato ed anche RUP attesta ai sensi dell'art. 46-47 del DPR n.445/2000 l'assenza di situazioni di conflitto di interessi previste dalla vigente normativa in conformità alla direttiva n.3/2019 del Segretario Generale del Comune di Fano - Autorità Locale Anticorruzione;

## VISTI i seguenti atti

- **Delibera di Consiglio Comunale n.18 del 13.03.2023** con oggetto: “APPROVAZIONE NOTA DI AGGIORNAMENTO DEL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2023-2025 ai sensi dell'art.170 del TUEL e VERIFICA STATO DI ATTUAZIONE DEI PROGRAMMI ai sensi dell'art. 147-ter del TUEL - (schema già approvato con delibera di Giunta Comunale n.41 del 09.02.2023) – I.E.”;
- **Delibera di Consiglio Comunale n.20 del 13.03.2023** con oggetto: “APPROVAZIONE BILANCIO DI PREVISIONE 2023-2025 E DELLA NOTA INTEGRATIVA PER LO STESSO TRIENNIO – I.E.”
- **Delibera di Giunta Comunale n. 109 del 23.03.2023** con oggetto: APPROVAZIONE DEL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2023-2025;
- **Delibera di Giunta Comunale n. 197 del 04.05.2023** ad oggetto: “approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione(P.I.AO.) 2023-2025
- **Delibera Giunta Comunale n. 130 del 06.04.2023** con oggetto: “Riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi al 31.12.2022 – ex art. 228, co. 3 del D.Lgs n. 267/2000 e art 3, co. 4 del D. Lgs n. 118/2011”.
- **Delibera di Consiglio Comunale n. 116 del 17.07.2023** Modifica del programma triennale dei lavori pubblici - annualità 2023-2025 (3^ modifica) e modifica del programma biennale degli acquisti di beni e



# COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° LAVORI PUBBLICI U.O.C. COORDINAMENTO E PROGRAMMAZIONE LAVORI PUBBLICI

servizi di importo pari o superiore ad € 40.000,00 - annualità 2023-2024 (3<sup>a</sup> modifica), ex art.21 D.Lgs. N. 50/2016 e s.m.i. e art. 37 del D.Lgs 36/2023- i.e.

**DATO ATTO** che la sottoscrizione del presente Atto, che comporta riflessi diretti sulla situazione economico finanziaria e sul patrimonio dell'Ente, ha altresì valore di attestazione circa la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'Art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000 così come modificato dalla Legge 213 del 07/12/2012;

Tutto quanto sopra premesso

## DETERMINA

1) di **PRENDERE ATTO** che la premessa e l'allegato costituiscono parte integrale e sostanziale del presente atto;

2) di **CONFERMARE** che il presente Provvedimento ha valore di determina a contrattare, in base a quanto previsto dall'Art.32, comma 2 - secondo periodo, del D.Lgs n.50/2016 e s.m.i. così come richiamato anche dal paragrafo 4.1.3 delle Linee Guida ANAC n. 4 approvate con Deliberazione n. 1097 del 26/10/2016 per ultimo aggiornate con deliberazione n. 636 del 10/07/2019;

3) di **SUB IMPEGNARE** l'importo di € 1.703.404,21 oltre ad Iva al 10% per un totale di € **1.873.744,63** trova copertura come segue:

Euro	Voce di bilancio	CUP	Esercizio	Impegno
€ 1.873.744,63	0801.22.280	E35F20002220004	2023	2023/00481

4) **DI SUB IMPEGNARE** a somma complessiva di € 34.068,08 quale Fondo per funzioni tecniche svolto dai dipendenti pubblici alla voce di bilancio 0801.22.280 del bilancio 2023-2025, annualità 2023, all'imp. 2023/00481;

5) **DI DARE ATTO**, quale parte integrante e sostanziale del presente Atto, l'allegato schema di Contratto Attuativo n. 01 Lotto 1 e relativa modulistica/documentazione ad essa allegata che, in forza del Contratto di Accordo Quadro con Unico Operatore (Art.54, comma 3, del D.Lgs n.50/2016 e s.m.i) in corso di perfezionamento con il Consorzio Stabile COIM Soc. Cons. a.r.l. con sede in Via L. Liuti n. 2 – 61122 Pesaro (PU) -codice fiscale e partita iva 02780750416 che indica come consorziate esecutrici: Boscarini Costruzioni S.r.l. con sede legale in via Enrico Mattei n. 3 – 61020 Belforte All'Isauro (PU) codice fiscale e partita iva 00397830415, Costruzioni Nasoni S.r.l. con sede legale in via Einaudi n. 24 – 61032 Fano (PU) codice fiscale e partita iva 00675940415, Rockolors S.r.l. con sede legale in via Enrico Fermi n. 30 – 61043 Cagli (PU) codice fiscale e partita iva 02571360417, la realizzazione dei lavori di che trattasi (ribasso del **10,00%** - C.I.G. Accordo Quadro 98609812F3; CIG Contratto Attuativo n. 01 Lotto 1 : A01749EF20, attiva i lavori per la realizzazione di: RIQUALIFICAZIONE DEL WATERFRONT LUNGOMARE AREA URBANA DI FANO"- CUI: L00127440410202100008 - CUP: E35F20002220004, per un importo di € 1.638.217,49 (al netto del ribasso del 10,00% sull'importo a base d'asta di € 1.820.241,66) oltre ad € 65.186,72 per oneri di sicurezza e così per un totale di € 1.703.404,21 oltre all'Iva del 10% pari ad € 170.340,42 per così per un totale del C.A. n. 01 Lotto 1 di € 1.873.744,63.





# COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° LAVORI PUBBLICI U.O.C. COORDINAMENTO E PROGRAMMAZIONE LAVORI PUBBLICI

6) di **AFFIDARE** al Consorzio Stabile COIM Soc. Cons. a.r.l. con sede in Via L. Liuti n. 2 – 61122 Pesaro (PU) -codice fiscale e partita iva 02780750416 che indica come consorziate esecutrici: Boscarini Costruzioni S.r.l. con sede legale in via Enrico Mattei n. 3 – 61020 Belforte All'Isauro (PU) codice fiscale e partita iva 00397830415, Costruzioni Nasoni S.r.l. con sede legale in via Einaudi n. 24 – 61032 Fano (PU) codice fiscale e partita iva 00675940415, Rockolors S.r.l. con sede legale in via Enrico Fermi n. 30 – 61043 Cagli (PU) codice fiscale e partita iva 02571360417, ai sensi del richiamato Accordo Quadro il lavoro DI RIQUALIFICAZIONE DEL WATERFRONT LUNGOMARE AREA URBANA DI FANO, per un importo di € 1.638.217,49 (al netto del ribasso del 10,00% sull'importo a base d'asta di € 1.820.241,66) oltre ad € 65.186,72 per oneri di sicurezza e così per un totale di € 1.703.404,21 oltre all'Iva del 10% pari ad € 170.340,42 per così per un totale del C.A. n. 01 Lotto 1 di € 1.873.744,63.

7) di rimodulare il quadro economico, a seguito dell'aggiudicazione del contratto attuativo come segue:

## A SOMME A BASE D'APPALTO

		€	
a.1	Importo lavori al netto degli oneri di sicurezza	1.820.241,66	
a.2	Importo oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 65.186,72	
		€	
a.3	Importo Somme a base d'Appalto	1.885.428,38	
		-€	
a.4	Ribasso 10%	182.024,17	
	Importo lavori al netto degli oneri di sicurezza al netto del Ribasso di	€	
a.5	gara	1.638.217,49	
		€	€
a.6	Importo aggiudicazione	1.703.404,21	1.703.404,21

## B SOMME A DISPOSIZIONE

b.1	Lavori in economia previsti in progetto esclusi dall'appalto	€ 5.477,00
	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 52.025,98
b.2		€ 52.025,98
b.3	Progettazione di fattibilità Tecnico Economica	€ 19.954,25
b.4	Progettazione Definitiva	€ 83.113,60
b.5	Progettazione Esecutiva	€ 54.677,87
b.6	Direzione Lavori e Contabilità, Sicurezza cantiere	€ 96.180,70
b.7	Contributo CNPAIA	€ 10.157,06
b.8	IVA 22% spese tecniche	€ 58.098,37
	Sub-totale b.3+b.4+b.5+b.6+b.7+b.8	€ 322.181,85
b.9	Fondo Incentivante per le Funzioni Tecniche	€ 34.068,08
b.10	Indennità di esproprio, e oneri indotti	€ 0,00
b.11	IVA sui lavori 10%	€ 170.340,42
b.12	Revisione prezzi	€ 50.000,00
b.13	Imprevisti compresa IVA	€ 162.502,46



# COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° LAVORI PUBBLICI U.O.C. COORDINAMENTO E PROGRAMMAZIONE LAVORI PUBBLICI

Importo Somme a Disposizione	€ 796.595,79	€ 796.595,79
Totale		€ 2.500.000,00

## 7) di STABILIRE E CONFERMARE

**Che** la forma di Contratto relativa lavori attivati con la presente Determinazione è quella prevista dal citato Contratto di Accordo Quadro mediante **Contratto Attuativo n. 01 Lotto 1** di cui all'allegata documentazione che sarà posto in essere ai sensi dell'Art. 41 del richiamato e vigente Regolamento Comunale dei Contratti, con Contratto ordinativo attuativo e relativa modulistica, che saranno sottoscritti dal Dirigente del Settore 5 – LL.PP. e dal legale rappresentante della ditta Consorzio Stabile COIM Soc. Cons. a.r.l. con sede in Via L. Liuti n. 2 – 61122 Pesaro (PU) -codice fiscale e partita iva 02780750416 che indica come consorziate esecutrici: Boscarini Costruzioni S.r.l. con sede legale in via Enrico Mattei n. 3 – 61020 Belforte All'Isauro (PU) codice fiscale e partita iva 00397830415, Costruzioni Nasoni S.r.l. con sede legale in via Einaudi n. 24 – 61032 Fano (PU) codice fiscale e partita iva 00675940415, Rockolors S.r.l. con sede legale in via Enrico Fermi n. 30 – 61043 Cagli (PU) codice fiscale e partita iva 02571360417;

**Che** le modalità di esecuzione e le clausole essenziali delle prestazioni attivate con la presente determinazione oltre ad essere contenute nel Contratto Applicativo n. 01 Lotto 1 di che trattasi sono disciplinate dal richiamato Contratto di Accordo Quadro;

**Che** l'Operatore Economico affidatario del richiamato Accordo Quadro e del Contratto Attuativo n. 01 Lotto 1 di che trattasi dovrà provvedere agli adempimenti sulla **tracciabilità dei flussi finanziari** ai sensi dell'art. 3 della legge 13-8-2010, n.136, come modificata ed integrata con D.L. n. 187 del 12 novembre 2010 e s.m.i.;

**Che** si applicheranno le disposizioni dell'art. 26 c. 8 del D.L. 17/05/2022 n.50;

**Che** sono stati acquisiti i DURC tramite piattaforma INAIL:

- Consorzio Stabile COIM Soc. Cons. a.r.l.con sede in Via L. Liuti n. 2 – 61122 Pesaro (PU) -codice fiscale e partita iva 02780750416 con scadenza al11.01.2024,

### **ditte esecutrici:**

- Boscarini Costruzioni S.r.l. con sede legale in via Enrico Mattei n. 3 – 61020 Belforte All'Isauro (PU) codice fiscale e partita iva 00397830415, con scadenza al12.10.2023,

- Costruzioni Nasoni S.r.l.con sede legale in via Einaudi n. 24 – 61032 Fano (PU) codice fiscale e partita iva 00675940415 con scadenza al11.10.2023

- Rockolors S.r.l.con sede legale in via Enrico Fermi n. 30 – 61043 Cagli (PU) codice fiscale e partita iva 02571360417 con scadenza al13.10.2023

**8) di DARE ATTO** che a seguito dell'Attivazione del Contratto Attuativo n. 1 di cui CIG:A01749EF20 d'importo pari ad € 1.703.404,21IVA esclusa, *il residuo importo complessivo del contratto di Accordo Quadro (C.I.G. 98609812F3), ammonta ad € 187.393,78 (€ 1.890.797,99- € 1.703.404,21);*

**9) di DARE ATTO** che per il Contratto Attuativo n. 01 Lotto 1 di che trattasi è stato acquisito il codice identificativo di gara **CIG Contratto attuativo: A01749EF20**come previsto dalle vigenti disposizioni di legge;

**10) di DARE ATTO CHE** per i lavori di ciascun contratto applicativo il pagamento del corrispettivo sarà effettuato, secondo quanto previsto dal Capitolato speciale d'Appalto relativo al Lotto 4 e dal relativo Contratto Applicativo. L'entità dell'anticipazione relativa al singolo contratto applicativo è, così come



# COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° LAVORI PUBBLICI U.O.C. COORDINAMENTO E PROGRAMMAZIONE LAVORI PUBBLICI

previsto dal bando di gara, pari al 20% dell'importo del singolo contratto applicativo.

**11) di DARE ATTO** che la presente determinazione diventa esecutiva dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile del Responsabile Economico Finanziario attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'Art. 151, comma 4, del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

**12) di DARE** che il Responsabile Unico del Procedimento dell'Opera in oggetto e dunque anche del Contratto Attuativo n. 01 Lotto 1 affidato con il presente Documento è l'Arch. Paola Panaroni;

**13) di DARE ATTO** che il presente atto sarà pubblicato sul sito istituzionale del Comune nell'ambito di "Amministrazione Trasparente" ai sensi dell'art. 23, comma 1 lettera b), del D.lgs. n° 33/2013, così come integrato e modificato dal D.Lgs. 97/2016;

**14) di DARE ATTO** che verso il presente atto chiunque abbia interesse può proporre entro 30 giorni ricorso al Tribunale Amministrativo delle Marche con le modalità di cui all'art. 120 del D.Lgs. 02/07/2010 n. 104 come da ultimo modificato dal D.Lgs. 18/04/2016 n. 50;

La presente determina viene trasmessa in data odierna per le procedure attuative alla U.O.C. Lavori Pubblici di questo Settore ed all'Ufficio Ragioneria.

**IL DIRIGENTE**  
SETT. 5° LAVORI PUBBLICI  
**FEDERICO FABBRI**

*(documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e. 82/2005)*