



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SINDACO

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Nr. 218

Del 22/12/2014

OGGETTO:

Modifica deliberazione C.C. n. 123 del 20.04.2009 " Provvedimenti in ordine all'istituzione del servizio pubblico di cremazione" I.E. (data stesura 16.12.2014)

L'anno duemilaquattordici, il giorno ventidue del mese di dicembre alle ore 18.00 in Fano nella Sala delle riunioni consiliari, si è riunito, su convocazione del Presidente del Consiglio, previ avvisi scritti consegnati in tempo utile ai singoli consiglieri, il Consiglio Comunale in seduta pubblica di 1a convocazione.

Alle ore 19,20 viene esaminata la delibera in oggetto, sono presenti i seguenti consiglieri:

1) Seri Massimo	Si	14) Fulvi Rosetta	Si
2) Aguzzi Stefano	Si	15) Fumante Enrico	Si
3) Ansuini Roberta	No	16) Garbatini Aramis	Si
4) Bacchiocchi Alberto	Si	17) Luzi Carla	Si
5) Brunori Barbara	Si	18) Minardi Renato Claudio	Si
6) Carloni Mirco	Si	19) Nicolelli Enrico	Si
7) Ciaroni Terenzio	Si	20) Omiccioli Hadar	Si
8) Cucchiarini Sara	Si	21) Perini Federico	Si
9) Cucuzza Maria Antonia Rita	Si	22) Ruggeri Marta Carmela Raimonda	Si
10) D'anna Giancarlo	Si	23) Serra Laura	Si
11) De Benedittis Mattia	Si	24) Severi Riccardo	No
12) Delvecchio Davide	Si	25) Torriani Francesco	Si
13) Fanesi Cristian	Si		

Presenti: 23 Assenti: 2

Hanno giustificato l'assenza i Signori: **Ansuini Roberta** -

Il Sig. **MINARDI RENATO CLAUDIO**, presidente del Consiglio Comunale riconosciuto legale il numero dei presenti, dichiara aperta e valida la seduta.

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione il Segretario Comunale Sig. **RENZI ANTONIETTA**

Vengono nominati scrutatori i signori: **Cucchiarini Sara**, **Ruggeri Marta Carmela Raimonda**, **Cucuzza Maria Antonia Rita**.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione di seguito riportata:

PREMESSO CHE:

- in relazione a quanto proposto dalla Giunta Comunale con deliberazione n. 4 del 15.01.2009, esecutiva, il Consiglio Comunale, con atto n. 123 del 20 aprile 2009, ha istituito il servizio pubblico di cremazione presso il Cimitero dell'Ulivo, approvando, a tal fine, lo schema di convenzione per la concessione della struttura utile ad accogliere, previa realizzazione delle opere e dell'impianto, le attività di cremazione delle salme e resti mortali, disponendo contestualmente l'affidamento del predetto servizio alla propria Aset Holding SpA – "concessionario", autorizzandola, come previsto espressamente dall'art. 1, terzo capoverso, a concedere, in regime di sub-concessione la struttura e l'impianto a società partecipata, denominata "Fenix srl" (oggi "Adriacom cremazioni s.r.l." – sub concessionario) al fine di erogare per il tramite della stessa, il servizio in argomento;
- nella predetta deliberazione consiliare si stabiliva, tra le altre cose che, " *il capitale sociale della società sub-concessionaria è interamente detenuto direttamente da enti locali ovvero per il tramite di società pubbliche interamente detenute dai medesimi...*" in forza di specifico progetto gestionale aggregativo di Enti locali e/o società pubbliche locali del territorio di riferimento atto a supportare l'investimento e la successiva gestione del servizio di cremazione per un ambito sovra – comunale ;
- la Convenzione tra Comune - Concedente ed Aset Holding - Concessionario è stata sottoscritta in data 8 giugno 2009, rep. n. 38523, dal Dirigente comunale dei servizi cimiteriali e dal Presidente di Aset Holding SpA;
- la sub concessione tra Aset Holding Spa - Concessionario e Adriacom cremazioni srl – sub concessionario è stata stipulata per atto pubblico in data 20.11.2009 rep 505 racc 279 in atti a rogito del notaio in Fano M. Caccavale;
- in forza delle predette determinazioni la società sub-concessionaria Adriacom cremazioni srl con sede in Pesaro, Via Mameli, 15, P. IVA 02103040412, ha proceduto all'avvio dell'iter progettuale- autorizzativo, conclusosi con l'acquisizione delle autorizzazioni all'esercizio dell'impianto di cremazione e correlata approvazione del progetto di ristrutturazione dell'immobile in concessione - ex Titolo Unico n.30/2014 rilasciato dal Comune di Fano - Concessione Edilizia Comune di Fano n. 30/2014 in data 25 marzo 2014 e dell'Autorizzazione alle emissioni in atmosfera n. 757 rilasciata dalla Provincia di Pesaro ed Urbino in data 22.03.2011;
- con nota del 17.09.2013, prot. 1994, Aset Holding SpA ha aggiornato l'amministrazione comunale circa l'iter seguito dalla sub concessionaria Adriacom cremazioni s.r.l., per la realizzazione dell'impianto di cremazione presso il Cimitero dell'Ulivo ed alla successiva erogazione del servizio pubblico di cremazione, significando che :
 - la società Adriacom cremazioni srl - deputata alla realizzazione ed alla gestione dell'impianto di cremazione, doveva essere originariamente partecipata anche dal Comune di Urbino (attraverso la società Urbino Servizi SpA), dal Comune di Riccione (attraverso la società Geat), dal Comune di Ancona (attraverso la società Ancona Ambiente SpA) e dal Comune di Rimini (attraverso la società Anthea s.r.l.) ma, per diversificate motivazioni di ordine politico - societario, l'ampliamento della compagine societaria, con l'ingresso di nuovi soci, non è stato perfezionato dai Comuni ovvero dalle rispettive società pubbliche e, pertanto, il capitale

sociale della sub concessionaria risulta essere attualmente detenuto dai Soci fondatori in pari quote (50%) da Aset Holding SpA e da Aspes SpA di Pesaro, società entrambe interamente partecipate e controllate da Enti pubblici locali ed affidatarie di servizi pubblici comunali in house providing;

CONSIDERATO che, in base a quanto comunicato da Aset Holding Spa, il ritiro degli altri soggetti pubblici – su cui si sarebbe dovuto ripartire l'onere complessivo dell'investimento rende opportuno una complessiva rivalutazione della possibilità di sostenimento del complessivo onere finanziario (stimato su base progettuale per la realizzazione in € 2.250.000;00), così come stabilito nella convenzione sottoscritta in data 8 giugno 2009, Rep. 38523;

PRESO ATTO della soluzione prospettata da Aset Holding Spa con note del 17.09.2013 prot 1994 e del 30 dicembre 2013, prot. 2869, in base alla quale si reputa percorribile, conseguire la realizzazione dell'opera autorizzata senza ulteriori indugi, ed avviare il servizio pubblico di cremazione presso il cimitero dell'Ulivo, procedendo all'eventuale individuazione di un socio privato operativo in Adriacom cremazioni s.r.l., cui affidare la realizzazione dell'impianto e successiva gestione, trasferendo sul medesimo tutti i relativi oneri finanziari e liberando, in tal modo, la parte pubblica della compagine societaria da ogni onere ed impegno finanziario conseguente;

DATO ATTO che, nel caso in cui tale ipotesi venga positivamente accolta, Aset Holding SpA potrà procedere, come da questa sollecitato con nota della stessa del 24.09.2014 prot 2065, con l'eventuale perfezionamento delle procedure in itinere;

PRESO ATTO che Aset Holding SpA ha pubblicato, previo assenso e su delega di Aspes SpA, apposito avviso pubblico di manifestazione di interesse atto a qualificare l'idoneità tecnica ed amministrativa ed accertare l'eventuale disponibilità non vincolante di soggetti privati potenzialmente interessati ad assumere la qualifica di socio operativo di Adriacom cremazioni srl;

CONSIDERATO che la presente proposta è stata esaminata dal Consiglio Comunale nella seduta dello scorso 26 novembre ed è stata ritirata in quanto, a seguito dell'intervento di diversi consiglieri comunali, il Vice Sindaco, riscontrate le perplessità manifestate, ha ritenuto necessario che si procedesse ad ulteriori approfondimenti al fine di fissare una quota non superiore al 49% da cedere all'eventuale socio privato che la concedente dovrà individuare con procedura ad evidenza pubblica a doppio oggetto;

RITENUTO necessario, per i motivi già esposti, procedere alla modifica di alcune parti della convenzione del 08.06.2009 Rep. n. 38523/2009, come sotto riportato, inserendo anche tale prescrizione:

A) di non ritenere vincolanti le premesse narrative della citata convenzione reputando, tuttavia di dover procedere alla realizzazione del progetto approvato, con esecuzione di variante in corso di opera, oppure, con specifico progetto comunque atto a conseguire le esigenze operative manifestate dal Dirigente dei servizi cimiteriali, da concordarsi tra le parti (concedente, concessionario e sub concessionario) entro 4 mesi dalla sottoscrizione della appendice alla convenzione che dovrà essere sottoscritta tra Comune concedente e Aset Holding concessionaria;

sostituzione del comma 3 dell'art. 1 "Oggetto" della convenzione suddetta, nel testo come di seguito riportato ... " *il concessionario è autorizzato a concedere in sub-concessione il realizzando impianto alla società Adriacom cremazioni s.r.l. che dovrà provvedere ad erogare il servizio pubblico di cremazione. Il capitale sociale di Adriacom cremazioni s.r.l. dovrà essere detenuto direttamente da enti locali ovvero per il tramite di società pubbliche controllate dai medesimi ed eventualmente anche da soci privati operativi, da individuare, se del caso, con idonea procedura ad evidenza pubblica, dando atto che la quota che si potrà cedere non potrà essere superiore al 49%.*

B) C) sostituzione del comma 2 dell'art. 2 "Obblighi della concessionaria", nel testo come di riportato..." *La Concessionaria è costituita custode dell'intera struttura fino al termine dei lavori di realizzazione del nuovo impianto e relativa messa in funzione conformemente al Titolo Unico n.30/2014 rilasciato dal Comune di Fano - Concessione Edilizia Comune di Fano n. 30/2014 rilasciata in data 25 marzo 2014 ed eventuali successive varianti. Successivamente al completamento dell'opera la Concessionaria rilascerà alla Concedente le porzioni di fabbricato non oggetto dell'intervento che ritorneranno nella piena disponibilità e responsabilità del Concedente. Il Concedente ed il Concessionario stipuleranno apposito accordo circa l'utilizzo delle parti comuni."*

D) sostituzione dell'art. 7 "Canone di concessione" come di seguito riportato....." *Il canone annuo di concessione degli spazi demaniali cimiteriali è fissato, in via ricognitoria e per tutta la durata della concessione in €. 10.000,00 (diecimila/00) e sarà rivalutato secondo l'indice ISTAT dei prezzi al consumo per le famiglie degli operai e degli impiegati (FOI), calcolato a rilievo del mese di ottobre dell'anno precedente.*

Il canone continuerà ad essere corrisposto in unica soluzione, entro il 31 dicembre di ogni anno, per tutta la durata della convenzione che ha avuto inizio nell'anno 2010".

DARE ATTO CHE il Concessionario Aset Holding spa dovrà conseguentemente modificare i sottostanti rapporti di sub concessione con la società Adriacom cremazioni srl e statuari congruendoli con le modifiche disposte all'atto di concessione principale;

DATO ATTO, inoltre, che a seguito della modifica della composizione dell'assetto societario di Adriacom cremazioni s.r.l., l'amministrazione comunale non provvederà più all'erogazione del contributo annuo di cui al punto 4 del dispositivo della deliberazione CC n. 123/2009;

PRECISATO che per tale motivo, occorre modificare anche il citato punto 4 del dispositivo della deliberazione CC n. 123/2009, dando atto che saranno corrisposti ad Aset Holding SpA i contributi relativi agli anni 2011 e 2012, per complessivi € 65.254,00, quale partecipazione finanziaria dovuta dal Comune di Fano per le attività prodromiche già svolte per il tramite del sub concessionario Adriacom cremazioni s.r.l. nel periodo considerato, precisando che null'altro é dovuto dal Comune di Fano a questo titolo;

VISTO il parere tecnico per l'ubicazione degli spazi destinati ai servizi cimiteriali presso il Cimitero dell'Ulivo di cui alla nota prot.78703 del 18.11.2014 del Dirigente del Settore Lavori Pubblici con relativa planimetria, allegata alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale;

VISTI i pareri di cui all'art. 49 del d.lgs. n.267/2000:

-parere favorevole di regolarità tecnica espresso dal Segretario Generale in data 16.12.2014, favorevole;

-parere favorevole di regolarità contabile espresso dal Dirigente Servizi Finanziari in data

16.12.2014, favorevole;

ATTESTATA, ai sensi dell'art. 147 bis la regolarità e la correttezza amministrativa del presente atto e riscontrato il fatto che lo stesso comporta effetti diretti sulla situazione economica e patrimoniale dell'Ente, dando atto che sussiste la necessaria copertura finanziaria per la spesa di €. 65.254,00 in conto residui al cap. 110550201 "Trasferimento in conto esercizio all'Aset Holding SpA per la realizzazione dell'impianto di cremazione" – Impegni nn.ri 18/2011 e 43/2012;

DATO ATTO che la presente proposta di deliberazione, presentata in data 16.12.2014 dall'Assessore ai Servizi Cimiteriali - Marina Bargnesi- , è stata esaminata dalla IV commissione consiliare in data 18.12.2014 (Verbale n. 11).

Preso atto che sono stati presentati e assunti al protocollo del Comune n. 2 emendamenti , che si allegano, quale parte integrante e sostanziale del presente atto,

Il Presidente, per chiarezza, illustra le modalità di trattazione degli emendamenti pervenuti, numerati in ordine d'arrivo e avvia la discussione

EMENDAMENTO n. 1

presentato in data 19.12.2014 P.G. N. 86772 dal consigliere Delvecchio Davide recante parere apposto dal Segretario Generale Dott. ssa Antonietta RENZI in data 19.12.2014 che così recita: "Ai sensi dell'art.33,c.3,del vigente regolamento sul funzionamento del Consiglio , si esprime parere favorevole fermo restando che la nomina degli amministratori della società di cremazione compete all'assemblea dei soci ex art 2383 c.c. Occorre considerare che l'attuale società è composta anche da altro socio pubblico e se dovesse entrare, eventualmente un partner privato, a seguito di gara pubblica, le decisioni sulla " governance "della società saranno decise da tutti i soci, ivi compreso le modalità di nomina dell'amministratore delegato. L'emendamento proposto costituisce , pertanto, un vincolo per il futuro."

Dopo l'illustrazione fatta dal Consigliere Delvecchio , alcuni interventi da parte dei Consiglieri ed il parere della Giunta, l'emendamento viene posto in votazione, per alzata di mano, con il seguente esito:

PRESENTI N. 23

VOTANTI N. 23

ASTENUTI N. ==

VOTI FAVOREVOLI N. 8

VOTI CONTRARI N.15 (Bacchiocchi, Brunori, Ciaroni, Cucchiarini, De Benedittis, Fanesi, Fulvi, Fumante, Garbatini, Luzi, Minardi, Perini, Seri, Serra, Torriani)

Visto l'esito della votazione l'**EMENDAMENTO n. 1** è **RESPINTO**

EMENDAMENTO n. 2

presentato in data 19.12.2014 P.G. N. 86769 dal consigliere Delvecchio Davide recante parere apposto dal Dirigente dei servizi Finanziari Dott. ssa Mantoni Daniela in data 19.12.2014 che

esprime parere contabile favorevole ;

Dopo l'illustrazione fatta dal Consigliere Delvecchio , alcuni interventi da parte dei Consiglieri ed il parere della Giunta, l'emendamento viene posto in votazione, per alzata di mano, con il seguente esito:

PRESENTI N. 23

VOTANTI N. 23

ASTENUTI N. ==

VOTI FAVOREVOLI N. 8

VOTI CONTRARI N.15 (Bacchiocchi, Brunori, Ciaroni, Cucchiarini, De Benedittis, Fanesi, Fulvi, Fumante, Garbatini, Luzi, Minardi, Perini, Seri, Serra, Torriani)

Visto l'esito della votazione l'**EMENDAMENTO n. 2 è RESPINTO**

Dopo la votazione degli emendamenti il Presidente pone in votazione la delibera in oggetto:

Esce la consigliera Ruggeri Marta Carmela Raimonda.

Sono presente n. 22 consiglieri

Viene nominato scrutatore il consigliere Garbatini in sostituzione della consigliera Ruggeri

CON VOTAZIONE espressa palesemente per alzata di mano i cui risultati proclamati dal Presidente sono i seguenti:

PRESENTI n. 22

VOTANTI n. 21

FAVOREVOLI n. 17

CONTRARI n. 4 (D'anna, Omiccioli, Delvecchio,Cucuzza)

ASTENUTI n. 1 (Aguzzi)

DELIBERA

1. di modificare, per i motivi indicati in narrativa alla quale espressamente si rinvia, *la convenzione per la realizzazione e relativa gestione di un impianto di cremazione presso il Cimitero dell'Ulivo ai fini dell'erogazione del servizio pubblico di cremazione* -nel testo approvato con deliberazione del C.C. n. 123/2009- e sottoscritta in data 8 giugno 2009, Rep. 38523, come di seguito indicato:

A) di non ritenere vincolanti le premesse narrative della citata convenzione reputando, tuttavia di dover procedere alla realizzazione del progetto approvato, con esecuzione di variante in corso di opera, oppure, con specifico altro progetto comunque atto a conseguire le esigenze operative manifestate dal Dirigente dei servizi cimiteriali, da concordarsi tra le parti (concedente, concessionario e sub concessionario) entro 4 mesi dalla sottoscrizione della appendice alla convenzione che dovrà essere sottoscritta tra Comune concedente e Aset Holding concessionaria;

B) di sostituire il comma 3 dell'art. 1 "Oggetto" della convenzione suddetta, nel testo come di seguito riportato ... *"il concessionario è autorizzato a concedere in sub-concessione il realizzando impianto alla società Adriacom cremazioni s.r.l. che dovrà provvedere ad erogare il servizio pubblico di cremazione. Il capitale sociale di Adriacom cremazioni s.r.l. dovrà essere detenuto direttamente da enti locali ovvero per il tramite di società pubbliche controllate dai medesimi ed eventualmente anche da soci privati operativi, da individuare, se*

del caso, con idonea procedura ad evidenza pubblica, dando atto che la quota che si potrà cedere non potrà essere superiore al 49%.

C) sostituzione del comma 2 dell'art. 2 "*Obblighi della concessionaria*", nel testo come di riportato..." *La Concessionaria è costituita custode dell'intera struttura fino al termine dei lavori di realizzazione del nuovo impianto e relativa messa in funzione conformemente al Titolo Unico n.30/2014 rilasciato dal Comune di Fano - Concessione Edilizia Comune di Fano n. 30/2014 rilasciata in data 25 marzo 2014 ed eventuali successive varianti. Successivamente al completamento dell'opera la Concessionaria rilascerà alla Concedente le porzioni di fabbricato non oggetto dell'intervento che ritorneranno nella piena disponibilità e responsabilità del concedente. Il Concedente ed il Concessionario stipuleranno apposito accordo circa l'utilizzo delle parti comuni" tenuto conto del parere del Dirigente Arch.Adriano Giangolini allegato alla presente deliberazione;*

D) di sostituire l'art. 7 "*Canone di concessione*" come di seguito riportato....."*Il canone annuo di concessione degli spazi demaniali cimiteriali è fissato, in via ricognitoria e per tutta la durata della concessione in €. 10.000,00 (diecimila/00) e sarà rivalutato secondo l'indice ISTAT dei prezzi al consumo per le famiglie degli operai e degli impiegati (FOI), calcolato a rilievo del mese di ottobre dell'anno precedente. Il canone continuerà ad essere corrisposto in unica soluzione, entro il 31 dicembre di ogni anno, per tutta la durata della convenzione che ha avuto inizio nell'anno 2010;*

2. di dare atto che le modifiche alla convenzione dovranno essere riportate in calce al testo sottoscritto in data 8 giugno 2009 rep. 38523, precisandosi che l'art. 1 "*Oggetto*" e l'art. 2 "*Obblighi della concessionaria*" si intendono modificati dal nuovo articolato, per i commi interessati, e l'art. 7 "*Canone di concessione*" si intende sostituito integralmente dal nuovo articolato;

3. di dare mandato al Concessionario Aset Holding spa di modificare conseguentemente i sottostanti rapporti di sub concessione e statuari con la società Adriacom cremazione srl congruendoli alle modifiche disposte all'atto di concessione principale;

4. di dare atto che il dirigente Il settore – servizi interni e demografici- del Comune di Fano, dovrà sottoscrivere l'appendice alla citata convenzione, già stipulata in data 8 giugno 2009, rep. N.38523, contestualmente al legale rappresentante del concessionario;

5. di modificare il citato punto 4 del dispositivo della deliberazione CC n. 123/2009, dando atto che saranno corrisposti ad Aset Holding SpA i contributi relativi agli anni 2011 e 2012, per complessivi € 65.254,00, quale partecipazione finanziaria dovuta dal Comune di Fano per le attività già svolte da Adriacom cremazioni s.r.l. nel periodo considerato, precisando che null'altro è dovuto dal Comune di Fano a questo titolo;

6. di precisare che la somma di €. 65.254,00 trova imputazione in conto residui al cap. 110550201 "*Trasferimento in conto esercizio all'Aset Holding S.p.A. per la realizzazione dell'impianto di cremazione*" – Impegni n.ri 18/2011 e 43/2012;

7. di precisare, altresì, che il concessionario continuerà a corrispondere al Comune di Fano il canone annuo di concessione degli spazi demaniali concessi, dando atto che lo stesso sarà introitato al Cap. 332090102 "*Canone di concessione per spazi demaniali per la gestione dell'impianto di cremazione*" e per tutta la durata della concessione;

8. di stabilire che il sub - concessionario Adriacom cremazione in qualità di soggetto deputato all'erogazione delle attività di cremazione garantirà al Comune di Fano in qualità di concedente, la cremazione gratuita dei resti ossei provenienti dagli ossari dei propri Cimiteri, nel limite massimo prestazioni annue non cumulabili, valorizzate in € 5.000,00 annui quantificate con l'applicazione delle tariffe previste dall'apposito Decreto Ministeriale; nonché di n. 04.cremazioni gratuite di resti mortali "indecomposti" nel caso di stato di bisogno della famiglia o disinteresse da parte dei familiari, debitamente accertato ed attestato dal Dirigente del servizio comunale competente, le prestazioni gratuite rese dal Sub concessionario al Concedente sono da intendersi annue e non cumulabili;

9. di confermare, salvo le modifiche di cui ai punti precedenti, la deliberazione C.C. n.123 del 2009, esecutiva;

10. di dare atto, altresì, che l'edificio, già adibito a struttura accessoria del cimitero dell'Ulivo –ove sarà realizzato l'impianto di cremazione e conseguentemente erogate le corrispondenti attività – dovrà essere ristrutturato in modo tale da minimizzare l'interferenza con l'attività cimiteriale e dovranno essere realizzati dal sub - concessionario, contestualmente alla realizzazione dell'impianto, adeguati spazi e/o vani tecnici supplementari per il ricovero dei mezzi ed attrezzature e, qualora non già previsti dal progetto approvato, per l'esecuzione delle operazioni cimiteriali dovute per legge;

11. di precisare che competerà al sub-concessionario la realizzazione e l'allestimento della c.d. "sala commiato", da condividere con i servizi cimiteriali, secondo quanto riportato nel progetto da questi presentato e debitamente approvato dal Comune di Fano ;

Inoltre, stante la necessità e l'urgenza di procedere, con separata votazione palesemente espressa per alzata di mano i cui risultati proclamati dal Presidente sono i seguenti:

PRESENTI n. 22

VOTANTI n. 21

FAVOREVOLI n. 17

CONTRARI n. 4 (D'anna, Omiccioli, Delvecchio,Cucuzza)

ASTENUTI n. 1 (Aguzzi)

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

DEL CHE E' REDATTO IL PRESENTE VERBALE, COME APPRESSO SOTTOSCRITTO.

Il Presidente
Minardi Renato Claudio
F.to digitalmente

Il Segretario Generale
Renzi Antonietta
F.to digitalmente

La presente deliberazione del Consiglio Comunale N. 218 del 22/12/2014 sarà pubblicata all'Albo Pretorio.

E' stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4° del D. Lgs. n. 267/2000;

Fano, li 09/01/2015

L'incaricato dell'ufficio segreteria
MANNA GIOVANNA

④
Pg. 83626
09.12.14

Resolink

Spett.le
Presidente del Consiglio
Sindaco
Segretario Comunale
Via San Francesco
61032 Comune di Fano (PU)

Oggetto: emendamento alla delibera all'ODG del Consiglio Comunale del 11/12/14:
"Modifica deliberazione C.C. n. 123 del 20.04.2009 " Provvedimenti in ordine all'istituzione
del servizio pubblico di cremazione" "

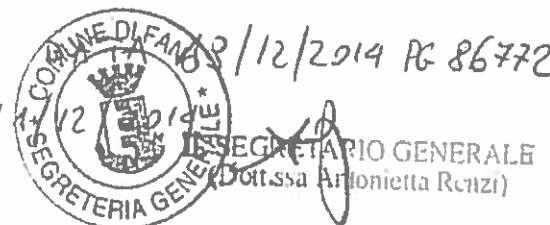
Il sottoscritto Consigliere Comunale, Davide Delvecchio con la presente chiede di
modificare la delibera con il presente

emendamento al punto 1) B) della parte deliberativa

B) di integrare il comma 3 dell'art. 1 "Oggetto" della convenzione suddetta, nel testo
come di seguito riportato ... "il concessionario è autorizzato a concedere in sub-
concessione il realizzando impianto alla società Adriacom cremazioni s.r.l. che dovrà
provvedere ad erogare il servizio pubblico di cremazione. Il capitale sociale di Adriacom
cremazioni s.r.l. dovrà essere detenuto direttamente da enti locali ovvero per il tramite
di società pubbliche controllate dai medesimi e da soci privati operativi, da individuare
con idonea procedura ad evidenza pubblica, dando atto che la quota che si potrà
cedere non potrà essere superiore al 49%, AGGIUNGERE:

e si dovrà rispettare la regola della nomina dell'amministratore delegato all'assemblea
ordinaria dei Soci, art. 2383, 1° comma del Codice Civile .

EMENDAMENTO RIPRESENTATO IN
SI CONFERMA PARERE DEL 11/12/2014 PG 86772



F.to Davide Delvecchio Insieme per Fano - UDC



11.12.2014

Al sensi dell'art. 33, c. 3, del vigente regolamento
funzionamento del Consiglio, si esprime parere
favorevole, fermo restando che le nomine degli ammi-
nistratori della società di cremazione debbano
avvenire all'assemblea dei soci ex art. 2383 c.c. - Occorre considerare
che l'attuale società è composta anche da socio
pubblico e se dovesse entrare eventualmente un
partner privato, a seguito di gara pubblica, le de-
cisioni sulle "governance" della società saran-
no decise da tutti i soci, in cui compreso le modalità
di nomina dell'amministratore delegato -
L'emendamento proposto di costituire, in
un'assemblea dei soci, un

- Scrivania »
- Protocollo »
- Fascicoli »
- Utilita' »
- Esci

Registrazioni

Riepilogo



Tipo	ENTRATA	Riservato	No			
Anno	2014	Numero	0086772	Data	19/12/2014 13:31:21	
Corrispondenti	Davida Del Vecchio					
Altri destinatari						
Protocollo mittente					Data documento	19/12/2014
Oggetto	emendamenti per la delibera Modifica deliberazione C.C. n. 123 del 20.04.2009 *					
Classificazione	2	3	0	Consiglio		
Tipo trasmissione	E-mail	Racc. Numero		Data raccomandata	19/12/2014	
Annotazioni	Posta Certificata					
Allegati						
U.O.R.	Archivio - Protocollo					
	Elementi opzionali (Protocollo Emergenza)					

[Etichetta](#) | [Ripeti Et.](#) | [Fascicolazione](#) | [Traccia](#) | [Indietro](#) | [Chiudi](#)

PG. 86769

19/12/2014

Resti

2

Spett.le
Presidente del Consiglio
Sindaco
Segretario Comunale
Via San Francesco
61032 Comune di Fano (PU)

Oggetto: emendamento alla delibera all'ODG del Consiglio Comunale del 11/12/14:
"Modifica deliberazione C.C. n. 123 del 20.04.2009 " Provvedimenti in ordine all'istituzione
del servizio pubblico di cremazione" "

Il sottoscritto Consigliere Comunale, Davide Delvecchio con la presente chiede di
modificare la delibera con il presente

emendamento al punto 1) B) della parte deliberativa

B) di modificare il comma 5 e comma 6 come segue:

5. di modificare il citato punto 4 del dispositivo della deliberazione CC n. 123/2009, dando
atto che **NON** saranno corrisposti ad Aset Holding SpA i contributi relativi agli anni 2011 e 2012, per
complessivi € 65.254,00, quale partecipazione finanziaria dovuta dal Comune di Fano per le attività già
svolte da Adriacom cremazioni s.r.l. nel periodo considerato, precisando **CHE L'ONERE SARA' A CARICO
DELLA SOCIETA' INTERAMENTE PUBBLICA ASET HOLDING E** che null'altro è dovuto dal Comune di Fano a
questo titolo;

6. di precisare che la somma di €.65.254,00 **CHE** trova imputazione in conto residui al cap. 110550201
"Trasferimento in conto esercizio all'Aset Holding SpA per la realizzazione dell'impianto di cremazione" –
Impegni nn.ri 18/2011 e 43/2012, andranno in avanzo di amministrazione " per essere meglio utilizzati nel
bilancio previsionale 2015, per Fondi Anticrisi, manutenzione stradale o altra necessità del Comune di Fano;

F.to Davide Delvecchio Insieme per Fano – UDC

Fano, 19/12/2014

Ai sensi dell'art. 33, comma 3, del regolamento del funzionamento
mezzo del Consiglio Comunale, si esprime parere favorevole
contabile.

19/12/2014

EL DIRIGENTE DEL SERVIZIO FINANZIARI
(Dott.ssa)

- Scrivania »
- Protocollo »
- Fascicoli »
- Utilità »
- Esci

Registrazioni

Riepilogo



Tipo ENTRATA Riservato: No

Anno 2014 Numero 0086769 Data 19/12/2014 13:29:06

Corrispondenti Davide Del Vecchio

Altri destinatari

Protocollo mittente Data documento 19/12/2014

Oggetto Emendamenti alla delibera del ODG Consiglio Comunale 11/12/2014

Classificazione 2 3 0 Consiglio

Tipo trasmissione E-mail Racc. Numero Data raccomandata 19/12/2014

Annotazioni Posta Certificata

Allegati

U.O.R. Archivio - Protocollo

Elementi opzionali (Protocollo Emergenza)

[Etichetta](#) [Ripeti Et.](#) [Fascicolazione](#) [Traccia](#) [Indietro](#) [Chiudi](#)



SERVIZIO MANUTENZIONI

PROT. 0078703
Fano li 18/11/2014

COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

Via San Francesco 76 – 61032 FANO

AL DIRIGENTE SETTORE
SERVIZI INTERNI E DEMOGRAFICI

E, p.c. AL SINDACO
ALL'ASSESSORE BARGNESI
ALLA SEGRETARIA GENERALE



OGGETTO: PARERE TECNICO PER UBICAZIONE SPAZI DESTINATI A SERVIZI CIMITERIALI PRESSO IL CIMITERO DELL'ULIVO.

Si fa seguito alla Vs. e-mail prot.n°78104 del 14/11/2014, e a quanto con Voi concordato per le vie brevi, successivamente agli incontri tenutisi il 06 novembre, e poi sul luogo oggetto dei lavori con Sindaco, assessore Bargnesi, Segretaria Generale Renzi e i rappresentanti di Aset Holding, Aspes e Adriacom e relativi progettisti il 10 novembre u.s., confermando quanto appresso riportato.

Come concordato per le vie brevi, la scelta di ricollocare gli spazi da destinare alle esigenze dei Servizi Cimiteriali di questo Comune, preferibilmente al "PIANO PRIMO SOTTOSTRADA" cioè all'interno dell'area tratteggiata lasciata vuota nel progetto presentato da Adriacom (colore giallo nella tavola allegata A), risulta tecnicamente fattibile e meno onerosa in confronto alle altre soluzioni analizzate. Il completamento di una struttura al grezzo è infatti sicuramente più economico di una edificazione ex-novo; inoltre si avrebbe l'auspicabile vicinanza con gli altri spazi ai piani superiori lasciati al Comune nel progetto presentato.

L'accesso carrabile a detti spazi può essere ricavato con interventi poco onerosi e poco invasivi con rampe di accesso che sfruttano limitate porzioni del naturale declivio del boschetto alberato, in adiacenza allo spazio già destinato dal progetto allo sbancamento necessario per dare la richiesta aerazione ai locali dei forni al piano inferiore, senza interferire con le uscite del cavedio perimetrale controterra.

Si specifica che a tal fine risultano molto utili i lucernai già presenti sulle coperture inclinate di detti spazi; l'accesso tramite la scaletta seminterrata potrebbe essere potenziato; il nuovo accesso carrabile potrebbe essere studiato in modo da avere nuove superfici finestrate; la parete progettata a sinistra del montacarichi andrebbe senz'altro rivista in altra posizione.

Diversamente, e in subordine, gli spazi da destinare alle esigenze dei Servizi Cimiteriali potrebbero essere ricollocati in strutture da edificare ex-novo al piano inferiore, denominato "PIANO SECONDO SOTTOSTRADA", con evidente aggravio di costi di costruzione e di esercizio (nuovi impianti idrico, riscaldamento, illuminazione, connessione dati, fognature, prossimità agli altri locali interni lasciati al Comune, etc.), nelle sottoelencate posizioni:

1. CORPO 1: spazi ricavati in adiacenza e/o sfruttando le nuove strutture murarie di contenimento dello spazio già destinato dal progetto allo sbancamento necessario per dare la richiesta aerazione ai locali dei forni;
2. CORPO 2: spazi ricavati in adiacenza e/o sfruttando le nuove strutture murarie di contenimento del terrapieno tra il fabbricato e la nuova rampa di accesso al livello prevista nel progetto.

L'ipotesi di ricollocare gli spazi da destinare alle esigenze dei Servizi Cimiteriali in un nuovo edificio ubicato a circa 40-50 metri dal fabbricato esistente (sulla sinistra scendendo nella nuova rampa di progetto), è tecnicamente la meno preferibile in termini di costi di costruzione e di esercizio e, come concordemente ribadito per le vie brevi, la meno efficace dal punto di vista della prossimità e comunicabilità con gli altri locali interni lasciati al Comune.

Cordiali saluti.

IL TECNICO

Dott. Ing. Stefano Catterzi



IL DIRIGENTE DEL SETTORE V LL.PP.

Dott. Arch. Adriano Giangolini

Comune di Fano - Settore LL.PP. - Via San Francesco d'Assisi n. 76 – 61032 Fano – C.F./P. Iva 00127440410 -
Tel. 0721-887270 – Fax 0721-887271 – E-mail lavoripubblici@comune.fano.ps.it

